REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Mahutin Angèle Anna BADIN

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE ET Bignon Régis Abimaêl ZINSOU

Greffier : Farid FOUCENI

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 8**, **Audience de Mise en état 1**

DATE ET HEURE: **30 OCTOBRE 2026 09:00**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0729	COLLECTIVITÉ AVOCEHOUN Hodomihon	HOIRS ADEBO Djamion			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1134	DAGNIHO Floriane	KOUME Raphaël ALAO Ramatou			
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1361	IBIKUNLE Taofiqui	LES HERITIERS DE FEU AGBIDI FRANCOIS			
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1415	KOUKPONOU Gaétan	KINDONOU Odjo Kpossou AZONKPEHIN Lambert			
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1437	ANIWANOU Réné	BODJRENOU Augustin			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1490	HOUNGBADJI Théodora	HERITIERS DE FEU AGBOTON HOUÉNOU	OKE François		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1491	HOUEDANOU Sévérin	AGBODJAN Prince Commune De Cotonou TCHOBLI Philippe IGN			
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1497	AZONSI Vincent Vinassou	Commune De Cotonou IGN			
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1557	AHOMONTIN Paul	DOSSOU GBETE Antoine			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1592	KOUZANGNAN Aholoukpè	AGBANGLANON Célestin	AGBANGLANON Codjo		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1666	SOULE Eyitayo	La Commune De Sèmè-kpodji Cabinet ADEYE			
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1707	AYELO Ernest Jocelyn AYELO Christian Youssouf	AYELO Sévérin			
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1711	YANNI Zachariou	FOND DE DÉDOMMAGEMENT Foncier Etat Béninois KOUCHIKA Jean E.	DIRECTEUR De L'ANDF		

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1719	HOUNTONDJI Alexis	DOSSOU Démagnon Robert			
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1837	HÉRITIERS JONAS GBOGBOHOUN DADA	SUCCESSION KELOME HOUNGUÈ			
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2032	ADJADO Ganiou M.	MITOFIOKOU Sègbegnon			
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2204	BELOU BANI Rafatou	CHABI Mohamed			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2255	OGOUNCHI Marc	CBA De Godomey MACAULEY Faustine			
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2642	GNANHOUE Emmanuel	ZANNOUKPEVI Epiphane Commune De Porto- Novo			
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2974	AKANNI Angèle	AKONOZO Aguemon			
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2993	HERITIERS DE FEU GANTAYEKOU HOUESSOU	KINDOHO Ayidokpo TCHIHOUNDJRO T. Etienne			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3812	HOUNKANRIN Véronique (Décedée)	DOSSA D. Joseph			
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4057	BALODIN Apollinaire	AKISSOUE Simon			
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4079	HÉRITIERS DE FEU TOKLO DEMAGNON FRANÇOIS	AHON Barthélémy AHON Félicien AHON Albertine AHON Médard			
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2190	AWONON H. Clément	GBEDO Moîse HOUEDENOU C. Pascal HOUINSOU K. A Hilaire DOSSOU Prince ATINDEHOU V. Mathias BOKO D. Blaise			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2323	HOUNYO Aguêmon	MALE Dieudonné IBIYAYO Séverin			
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0280	LAWSON Laté Gervais	TOUGAN René A.		Requête afin de confirmation de droit de propriété	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0655	HOUNKPEVI Bénoît	SEIDOU Idrissou Abdoul Malick BONOU Bienvenu DOSSOU YOVO Pamphile GNONNAN Frederic BONOU Benjamin		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0659	ZOUNHON FID7LE	HOUNKPATIN Georges		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE DE CESSATION DE TROUBLE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0771	SEDJRO Alphonse	DJOSSOU Augustin DJOSSOU Gilbert		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0969	DOSSOU-YOVO Kossi Crépin	ZOHINTO Remi ZOHINTO Augustin ASSOCLE Hontongnon AFFODOHOUNTO Sondé ZOUNGNI Satognon		Confirmation de droit de propriété	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1175	GNACADJA Roger Franck	ANAGONOU Paul		Requête aux fins de confirmation de droit de propriété	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1176	SOSSOUKPE Edou H. Evrard ***Scpa B & B Conseils Et Associés***	TCHOGNINOU Landry Gilles Patrick		Requête aux fins de confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1184	HAMELO Dossou Sylvain	GAGNONTO Lokossi		Requête en confirmation de droit de propriété	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1298	AHOUANDOGBO Oziano	SEGLA Atchouké		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0026	SELIDJI Precieux S	AGBOWADAN Hyppolite Cossi		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC COMMUNICATION	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0048		HOUNGBEDJI Dassivou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0102	ACCROMBESSI Nicolas	REPRESENTANT DE TOSSA JOSE COFFI TOSSA Gervais		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0169	REPRESENTANT COLLECTIVITE HOUNSOU SOGNI NOUDEVEKOU	HOUNYE Albert TOSSE Antonin		REVENDICATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0189	ROUFAÏ Ismaêl GANSE Cyprienne Louise ROUFAÏ Bouliamine	POSSET Mahinou TCHRGBEHOU Luc		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0322	HOUNDEGLA Alfred	Etat Béninois BCDF ABITA Houédandé Rachidi		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0323	TOSSOU S. Mahuna TOSSOU Anges Muriel Mahugnon TOSSOU L. Gloria Fifamè	ABITA Houédandé Rachidi		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0324	AGUIAR C. Antoine	Etat Béninois BCDF ABITA Houédandé Rachidi		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT PROPRIETE FONCIERE	
44.	CSAF/CPI/RG/2026/1004	AHOUADAGO K. Pascal	DE SOUZA Chéwé Berlinda Grâce		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

Stat :	Dossiers au rôle : 44	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 44	Affaires nouvelles : 0		

Fait à Cotonou, le 30 octobre 2026

Le Greffier en Chef



signature

AGUE Dossoumou Médard

Usage judiciaire exclusivement